



**POETEN**

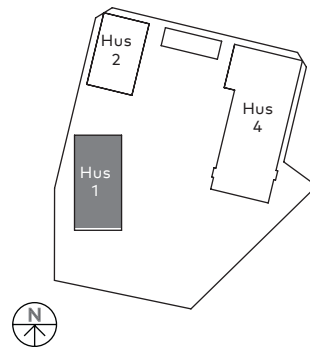
Bofaktablad  
Valfiskgatan 5  
(hus 1)

MAGNOLIA | SLÄTTÖ

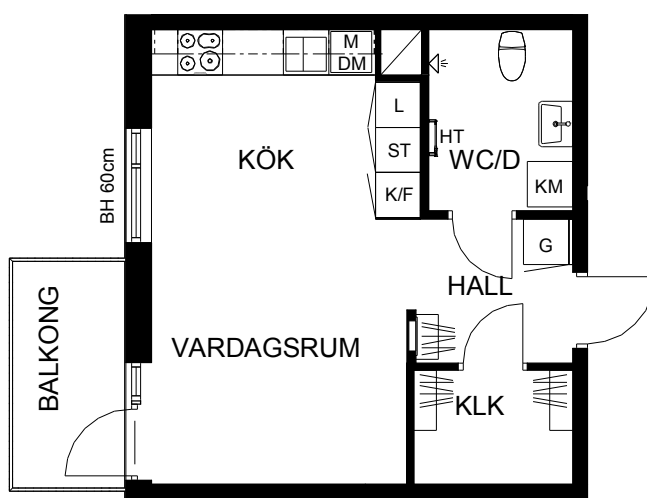
## Hus 1

I sydvästra delen av kvarteret med ingång från Valfiskgatan samt från innergården.

1 rok:	33 kvm	1 st
2 rok:	41–56 kvm	6 st
3 rok:	54–64 kvm	11 st
4 rok:	88–89 kvm	5 st

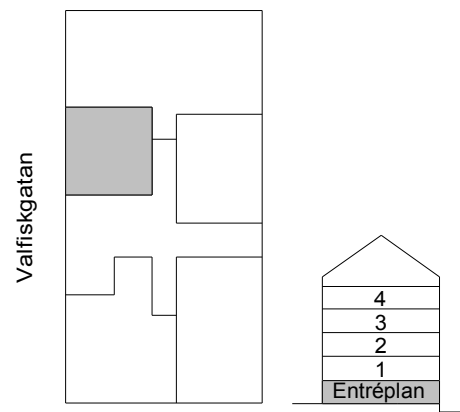


Samtliga bilder på uppslaget är visionsbilder och kan avvika mot slutligt utförande.



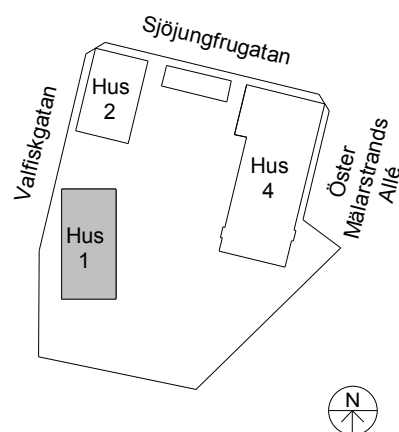
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

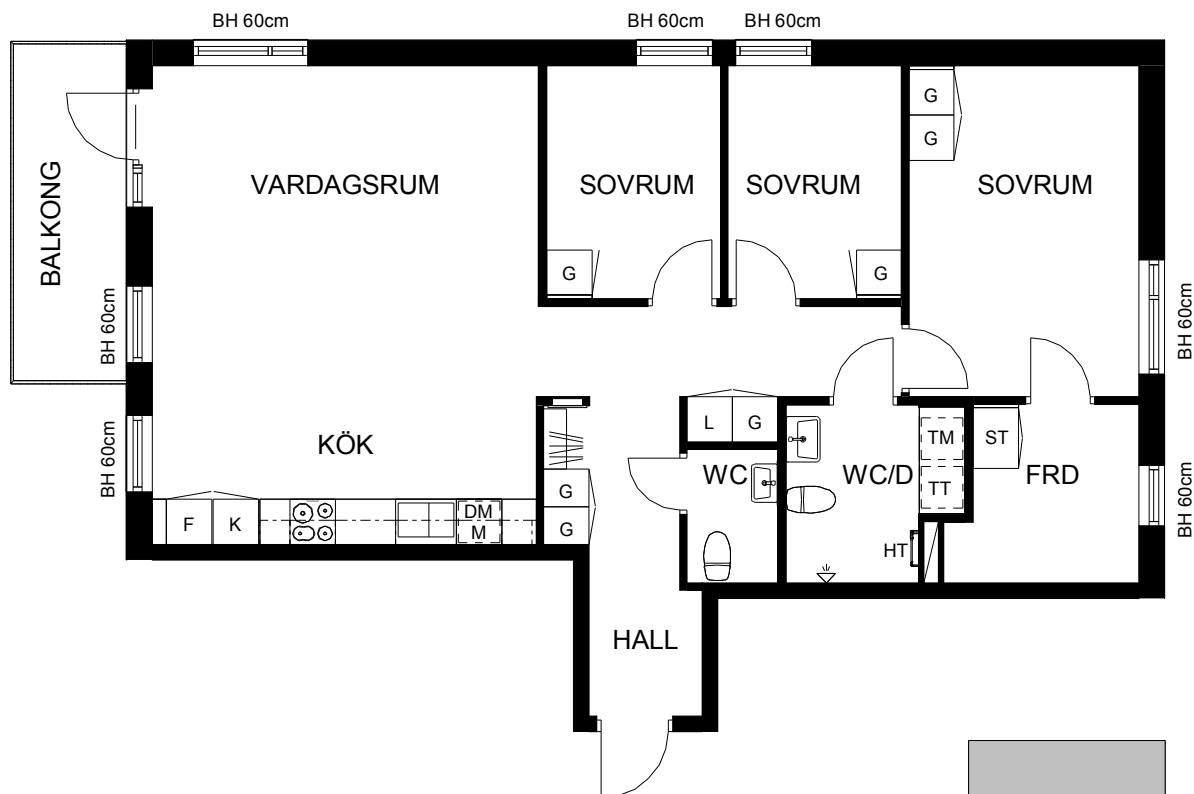
Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskåp
<b>ST</b> Städsåp	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linnesåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

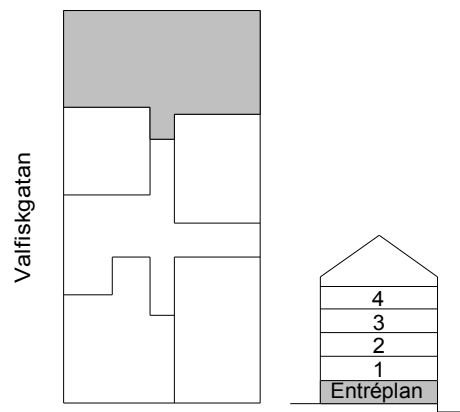
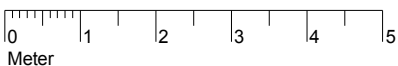
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.





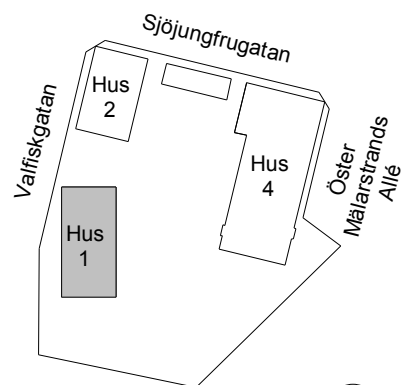
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

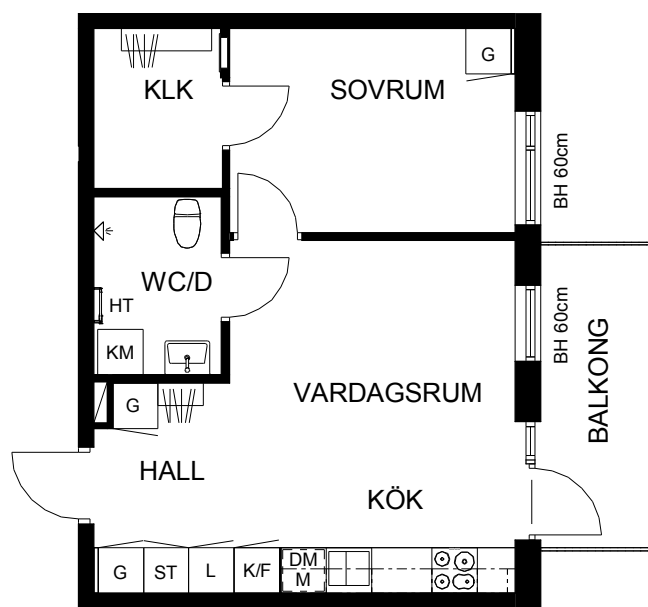
Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskåp
<b>ST</b> Städsåp	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linnesåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädåp	<b>DM</b> Diskåp	<b>HT</b> Handduåp
		<b>BH</b> Bröåp

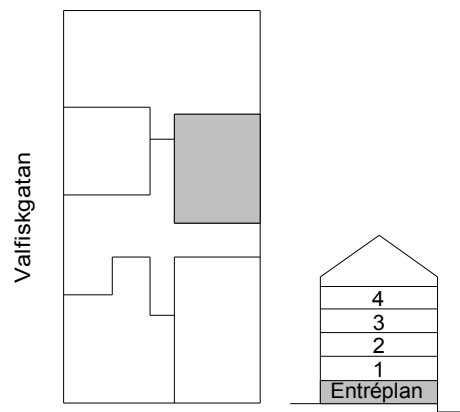
Vi förbehåller oss rätten till åndringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmått på ritning och variation kan föreåpma vid fysisk uppmåttning.





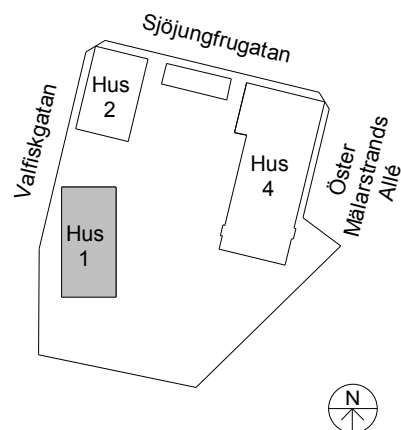
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

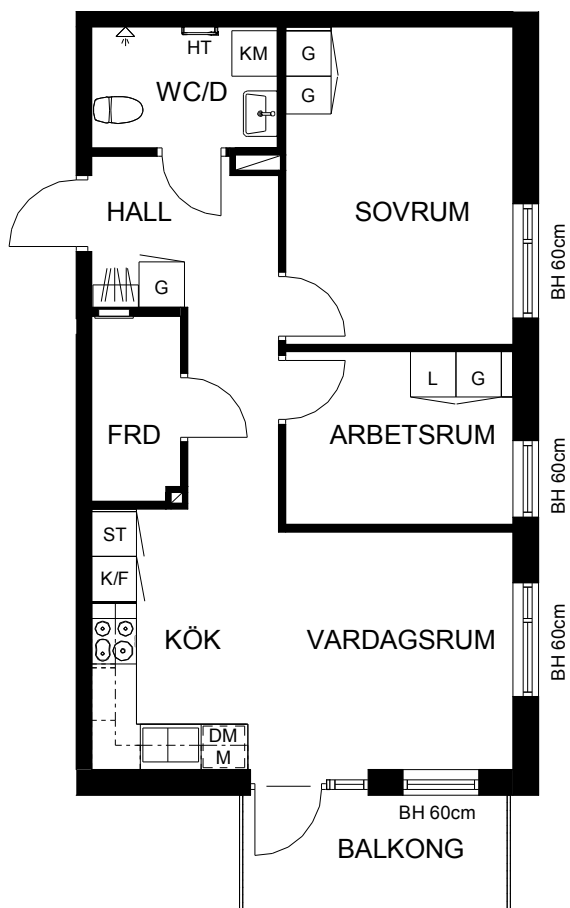
Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskåp	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädskåp	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

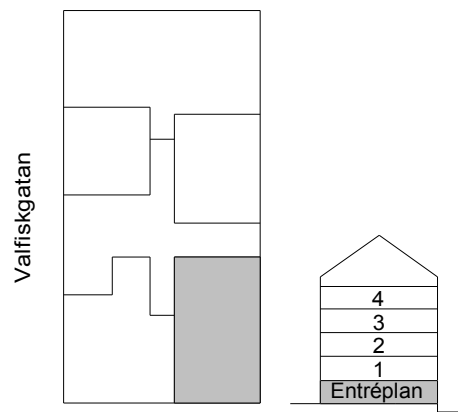
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.





Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

Skala 1:100

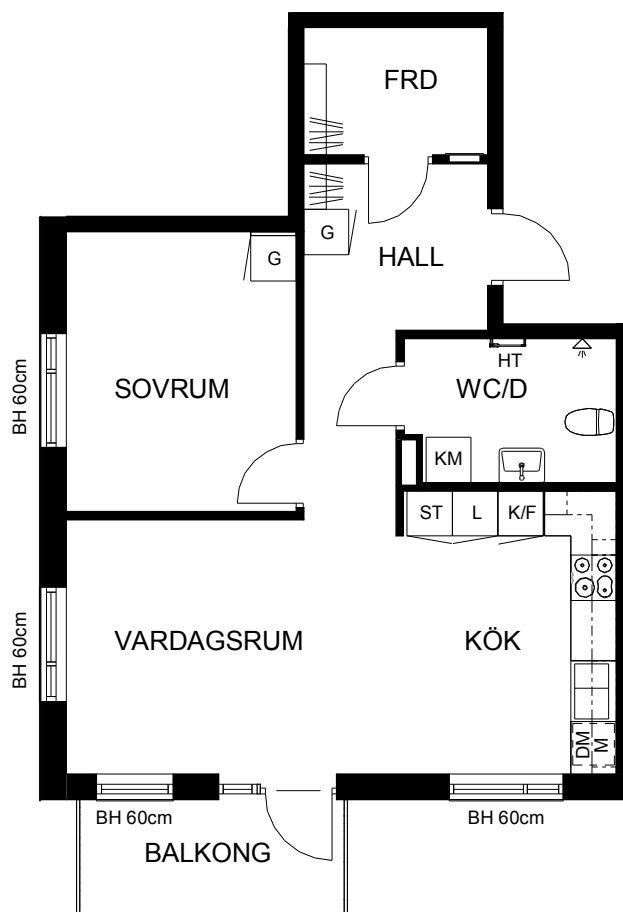


<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskap	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.

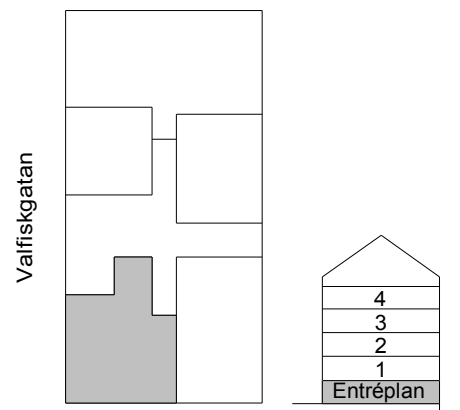
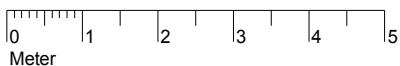






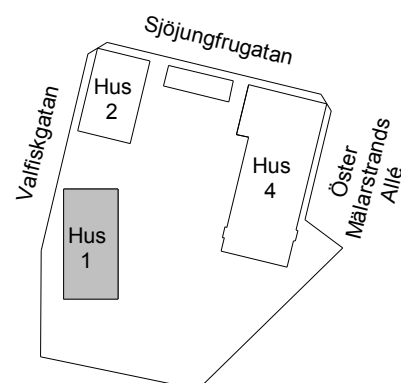
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskap	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handduktork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

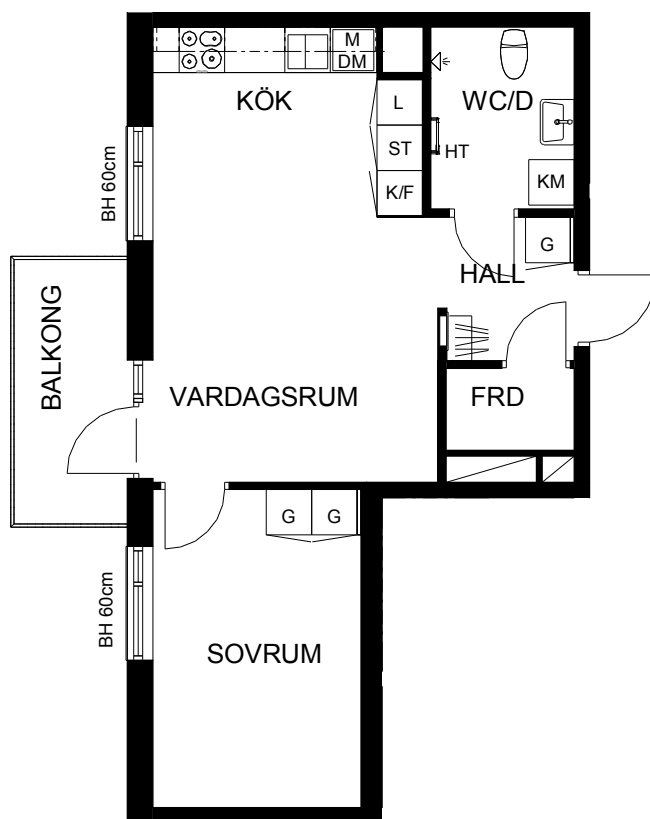
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.



# 2 rum och kök

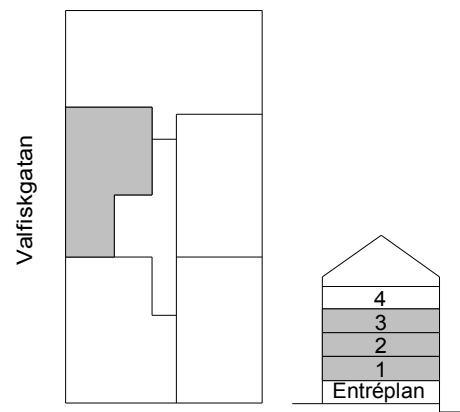
## 44 kvm

Våning: 1-3  
Lägenhetsnr: 1-1101  
1-1201  
1-1301



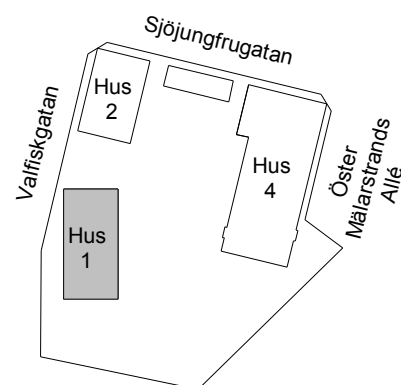
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskap	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

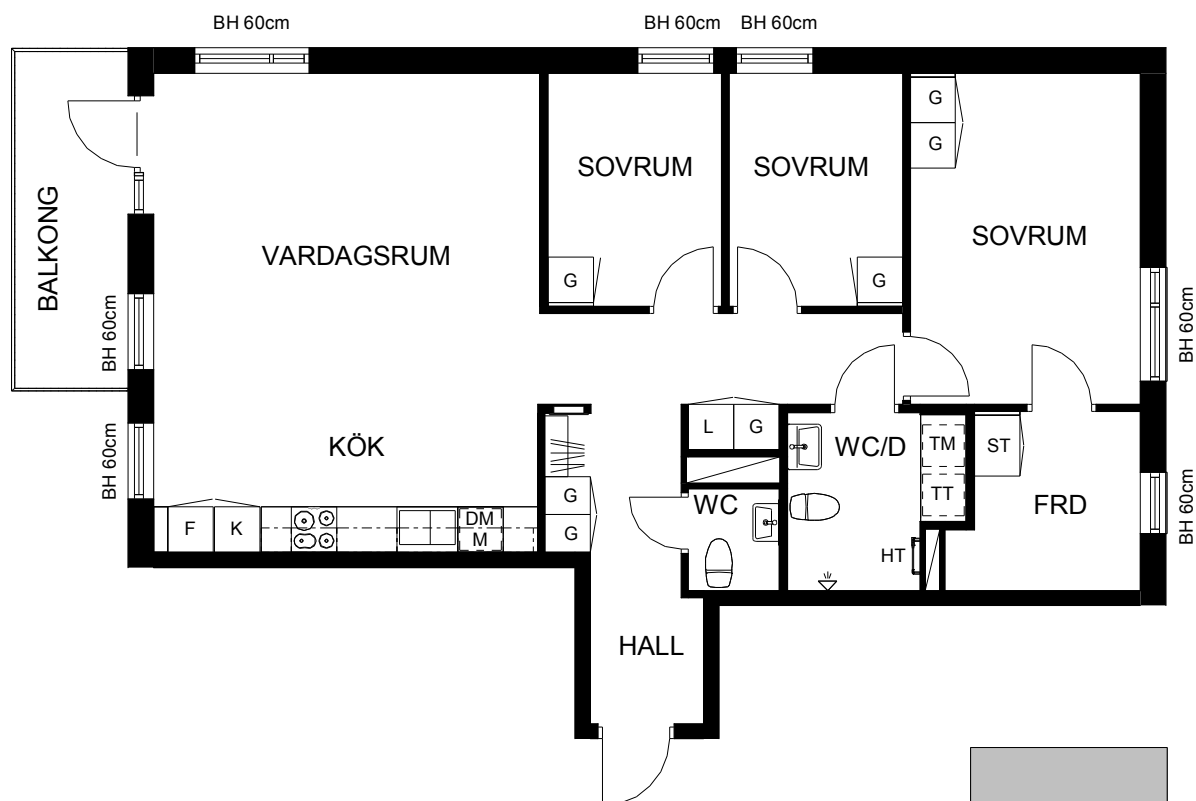
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.





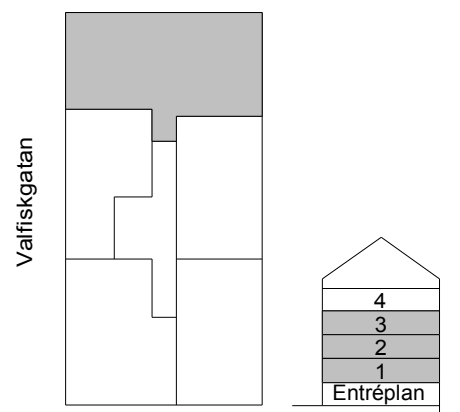
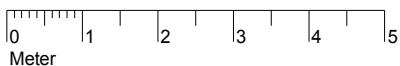
**Valfiskgatan 5**  
2023-03-21

Våning: 1-3  
Lägenhetsnr: 1-1102  
1-1202  
1-1302



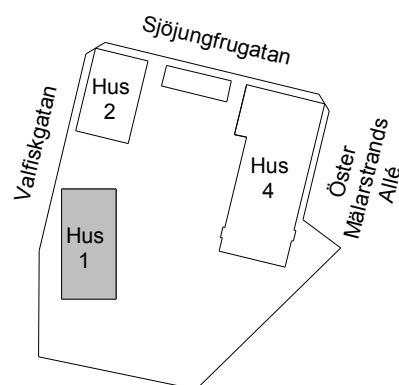
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

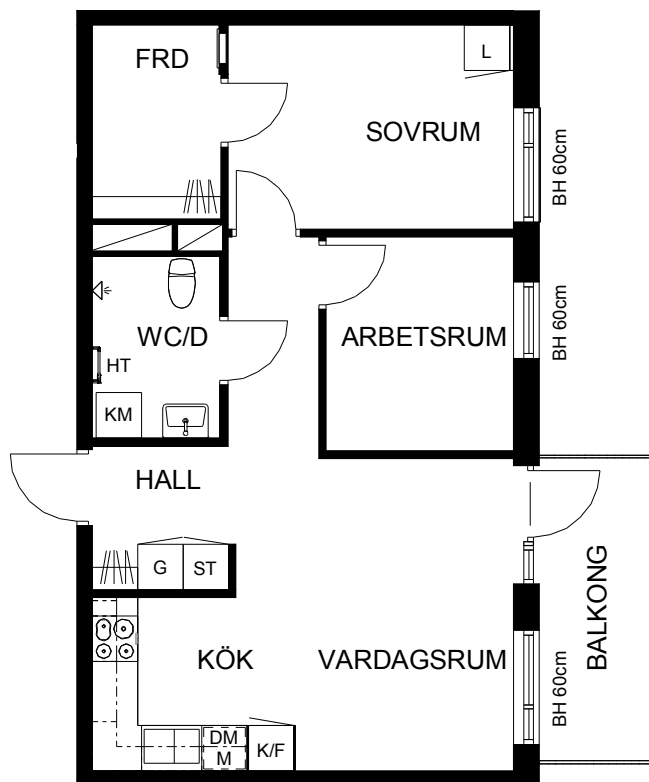
Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskap	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

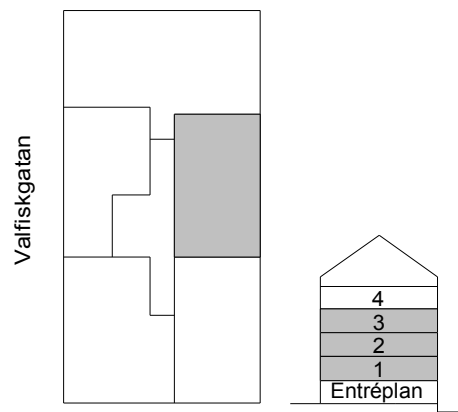
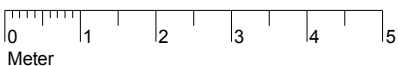
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.





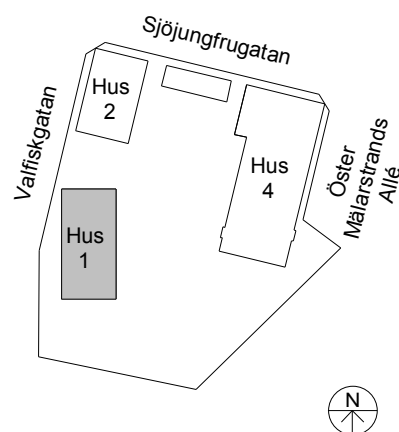
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

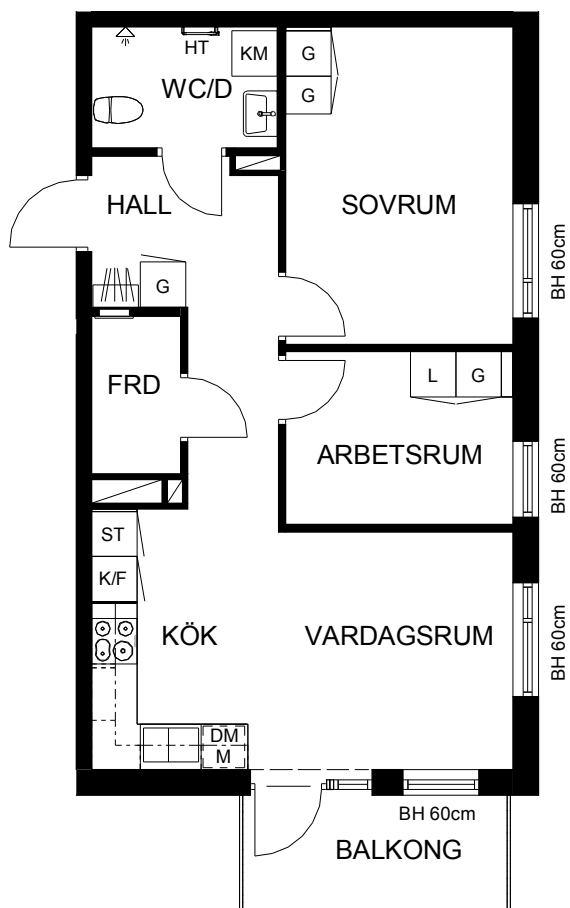
Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskap	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

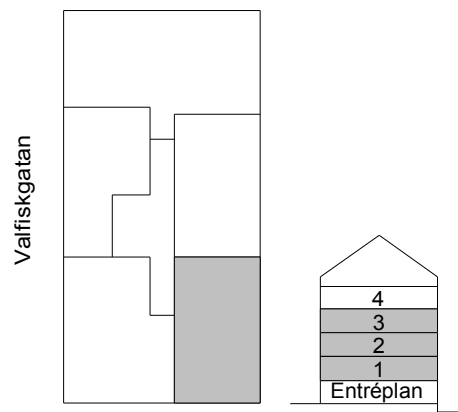
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.





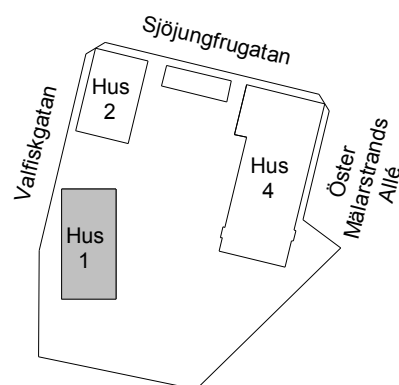
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskap	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

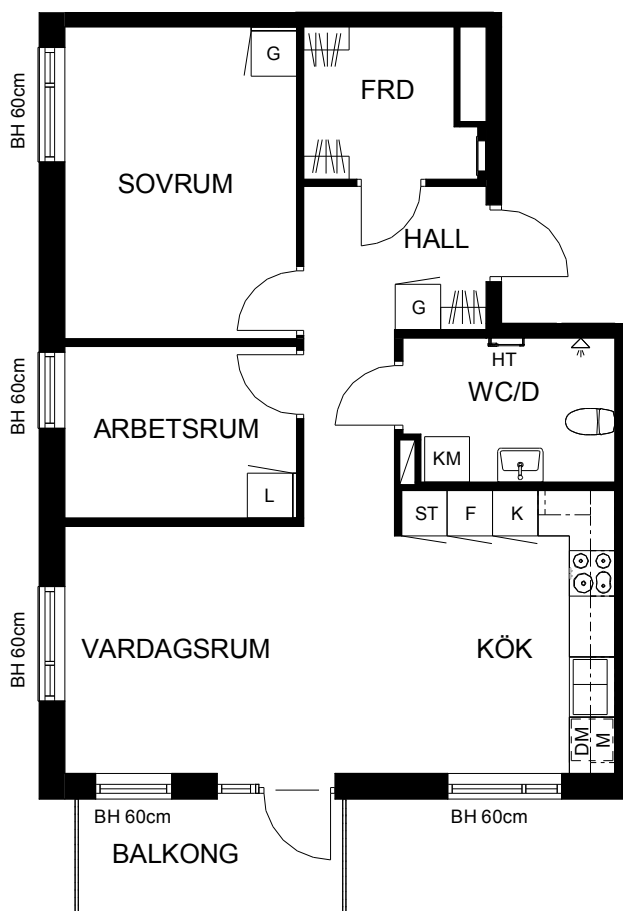
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.



# 3 rum och kök

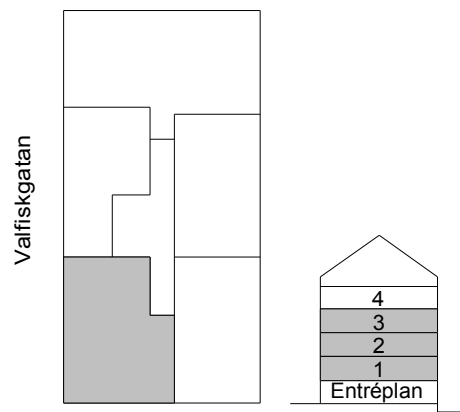
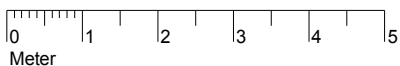
## 64 kvm

Våning: 1-3  
Lägenhetsnr: 1-1105  
1-1205  
1-1305



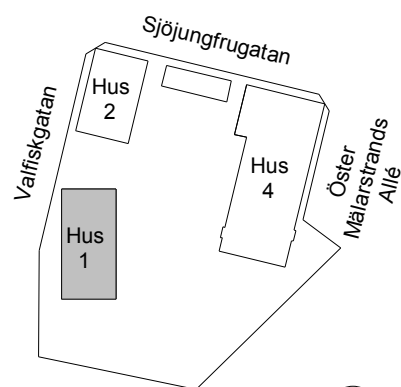
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

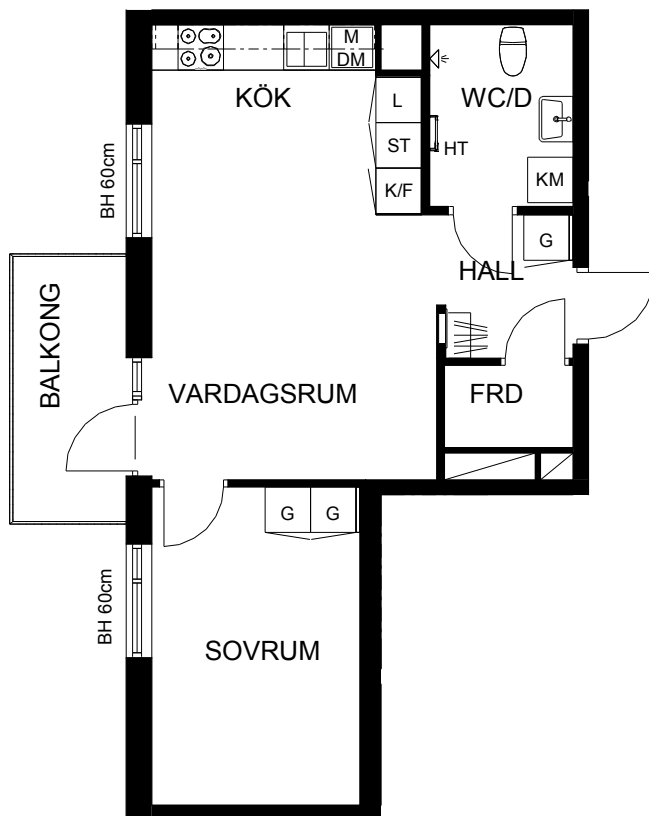
Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städsåp	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linnesåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvåttmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klådkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handduktork
		<b>BH</b> Brösthöjd

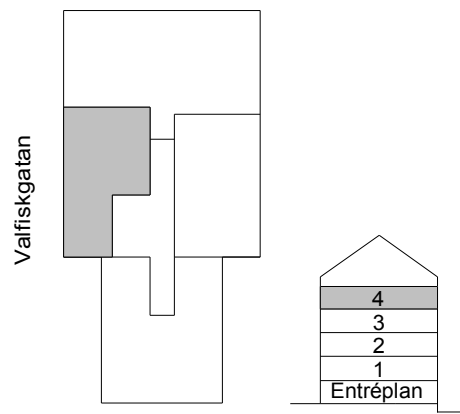
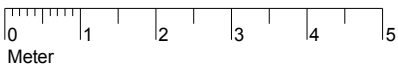
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.





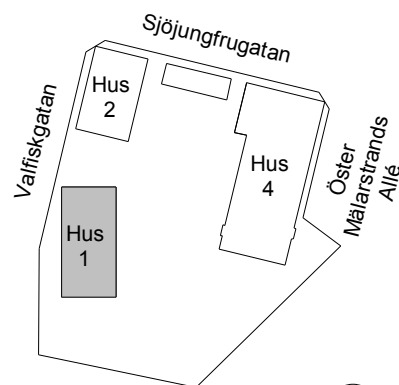
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

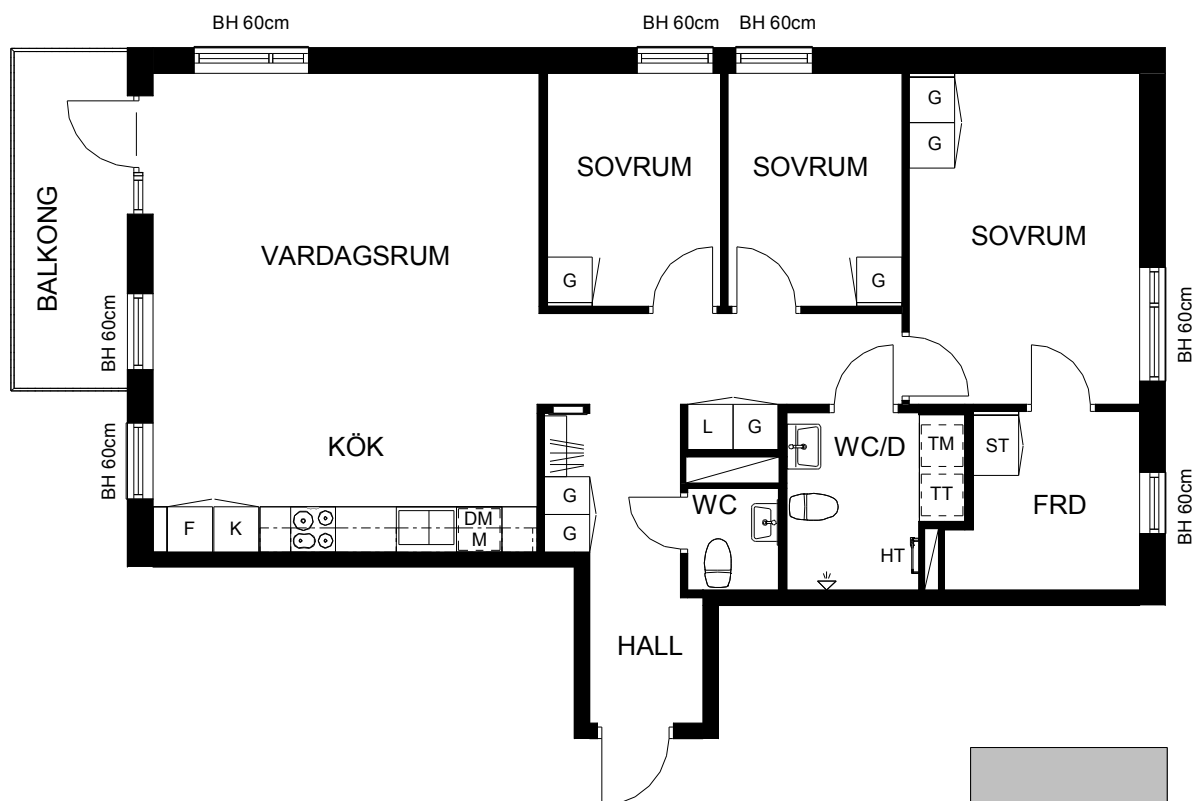
Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskap	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkammare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukkstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

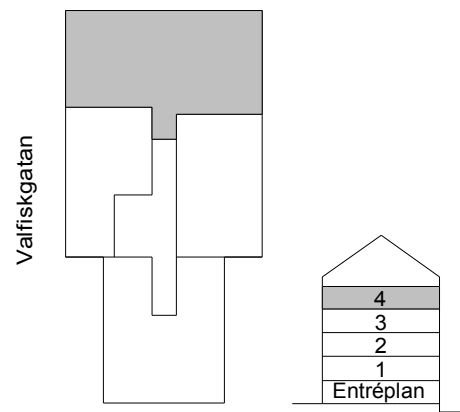
Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.





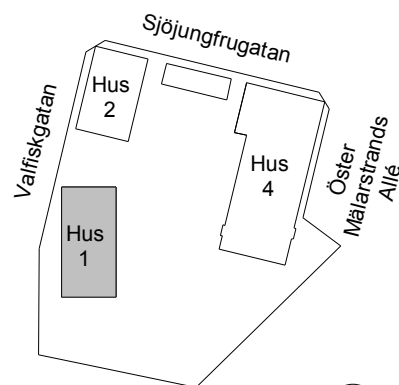
Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

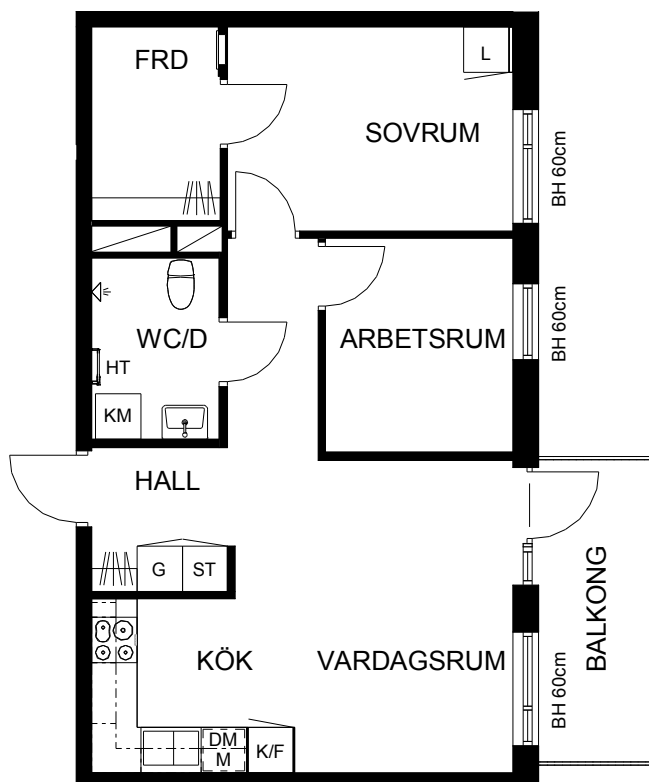
Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskåp
<b>ST</b> Städsåp	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linnesåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädåp	<b>DM</b> Diskåp	<b>HT</b> Handduåp
		<b>BH</b> Bröåp

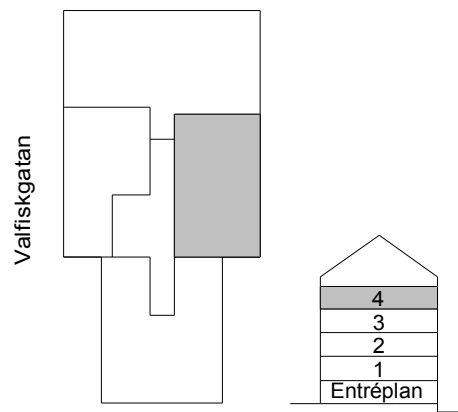
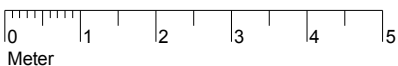
Vi förbehåller oss rätten till åndringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.





Takhöjd generellt: 250 cm  
Takhöjd badrum/WC: 230 cm

Skala 1:100



<b>G</b> Garderob	<b>K/F</b> Kyl & Frys	<b>HS</b> Högskap
<b>ST</b> Städskåp	<b>K</b> Kyl	<b>KM</b> Kombimaskin
<b>L</b> Linneskåp	<b>F</b> Frys	<b>TM</b> Tvättmaskin
<b>FRD</b> Förråd	<b>M</b> Mikro	<b>TT</b> Torktumlare
<b>KLK</b> Klädkamare	<b>DM</b> Diskmaskin	<b>HT</b> Handdukstork
		<b>BH</b> Bröstningshöjd

Vi förbehåller oss rätten till ändringar i utförande. Lägenhetens totala boarea är avrundad till närmaste heltal. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.

